

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΜΑΪΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 211

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1644 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Λαγονήσι» Αγ. Νικολάου Χαλκιδικής, μπροστά από ιδιοκτησία LEOSTAR Ε.Π.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 20.3.1982 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Λαγονήσι» Αγίου Νικολάου Χαλκιδικής και το από Νοέμβριο 1981 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Παναγιώτη Σ. Κάνδρου που θεωρήθηκε την 9 Απριλίου 1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 1872/609/17.10.1984 αριθ. Σ. 2093 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6. 1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στούς Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 20.3.1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Νοέμβρη 1981 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Πανάγ. Κάνδρο Πολιτ. μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 9.4.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιό πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Λαγονήσι» Αγ. Νικολάου Χαλκιδικής, και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πολύγυρος, 9 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77 για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού στη τοποθεσία Λαγονήσι Αγ. Νικολάου Χαλκιδικής, όπου η ιδιοκτησία LEOSTAR Ε.Π.Ε.

Πολύγυρος 20 Μαρτίου 1982 οι υπογεγραμμένοι :

1. Κων/νος Ορφανίδης Αναπλ. Οικον. Έφορος Πολυγύρου σαν Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Σουλαδάκης Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής σαν Μέλος.

3. Κων/νος Μελέντης, Λιμενάρχης Θεσσαλονίκης σαν Μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού δια του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθ. 126/8.1.1982 αποφάσεως του Νομάρχου Χαλκιδικής (πα-

ράγ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) που συγκλήθηκε ύστερα από την προφορική εντολή του Προέδρου της, κάναμε αυτοψία στην προαναφερομένη περιοχή την 20.3.1982.

Αφού πήραμε υπόψη :

1. Την από 19.11.1981 αίτηση της LEOSTAR Ε.Π.Ε. με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 1981 από τον Πολ. Μηχ. Παναγιώτη Κάνδρο σε μία (1) πινακίδα με κλιμ. 1 :500, ελέγχθηκε δε την 20.3.1982 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής Γεώργιο Σουλαδάκη, και θεωρήθηκε την 20.3.1982 από τον Διευθυντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλαδή :

α) Τη μορφολογία της περιοχής που στο σύνολό της είναι σχεδόν βραχώδης με κλίσεις άνω του 15%.

β) Την κατάσταση της ακτής που παρουσιάζεται στο σύνολό της απότομη.

γ) Την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου όπου δεν παρατηρούνται διαβρώσεις ή μεταφορές άμμου.

δ) Τις επικρατούσες συνθήκες στην περιοχή όπου δεν παρατηρούνται έντονοι κοματισμοί λόγω κλειστής θάλασσας.

5. Τις υποδείξεις που έγιναν από το Γ.Ε.Ν., αποφασίζει :

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, 1,2,3,....12,13 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τις συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'......12', 13' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τις συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός και καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ. ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ

Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΛΟΥΔΑΚΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΕΛΕΝΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ 1,00μ

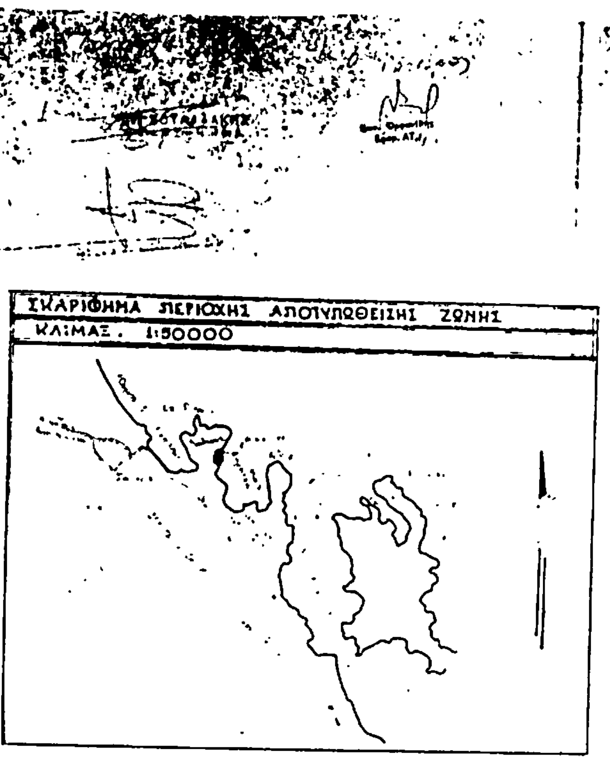
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ ΕΚ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Η ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΣΗΝ ΠΛ[illegible]
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ: L: 40° 15' M: -0° 15

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1981

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

[redacted]

[redacted]

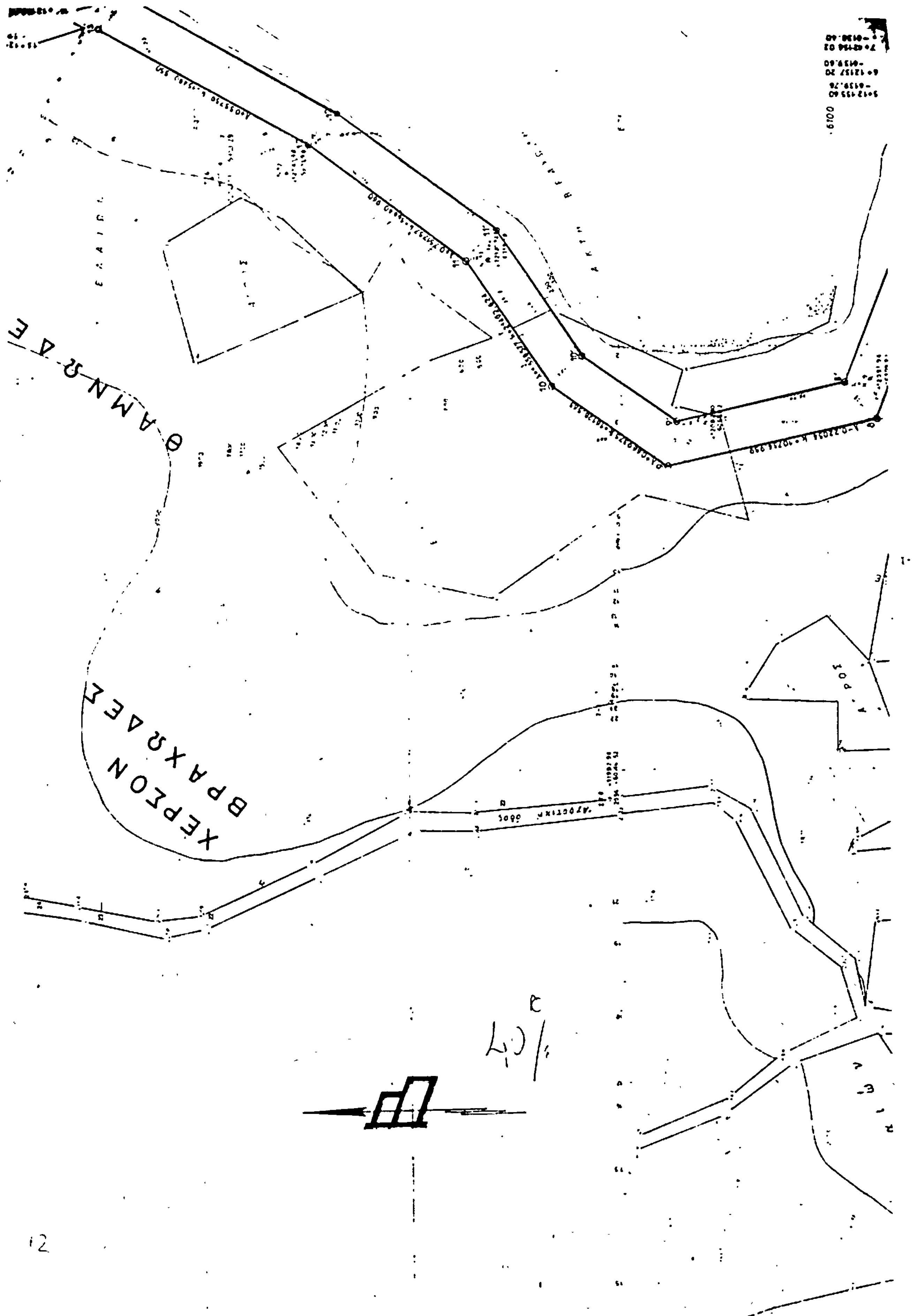


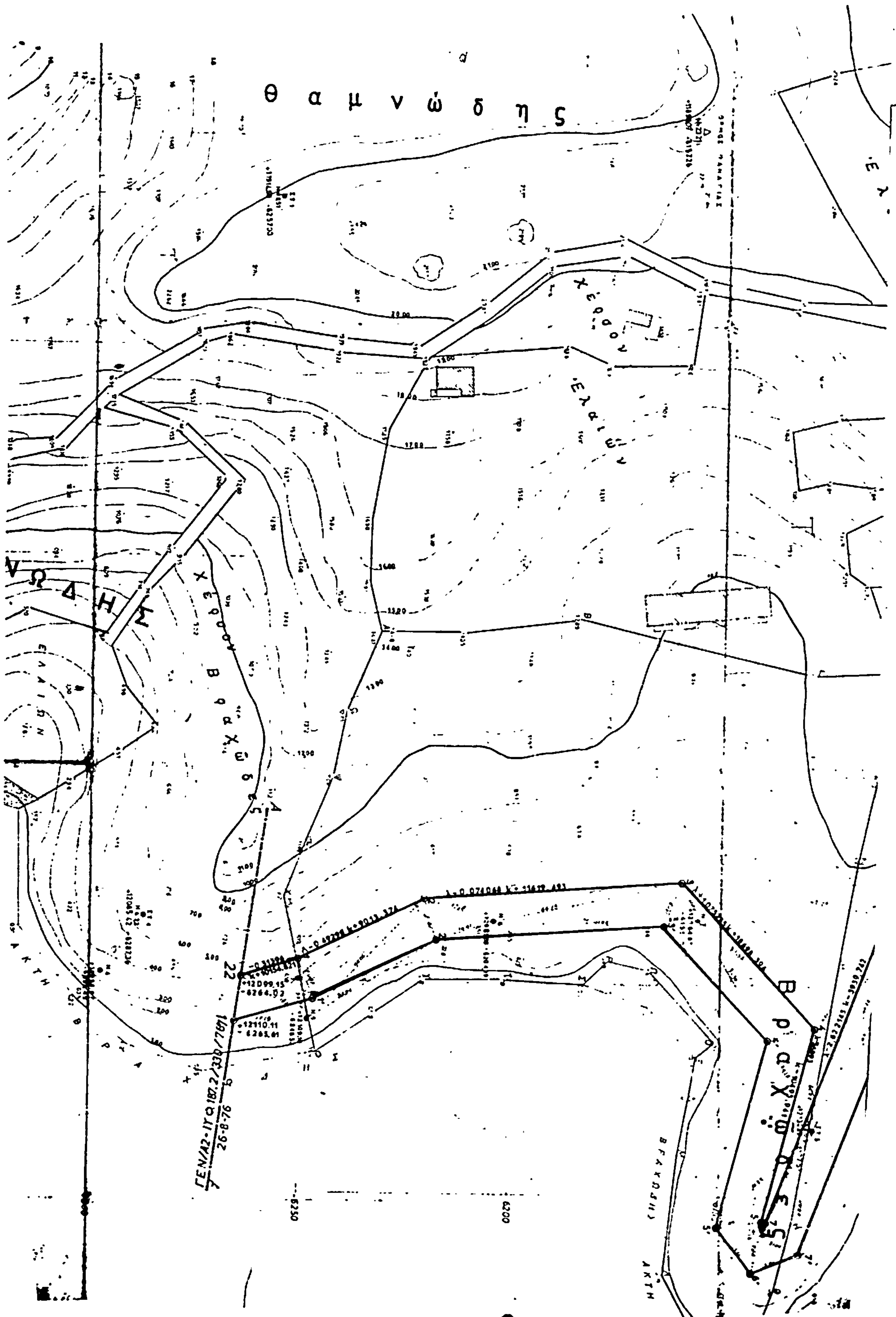
- ΥΠΟΜΝΗΜΑ -

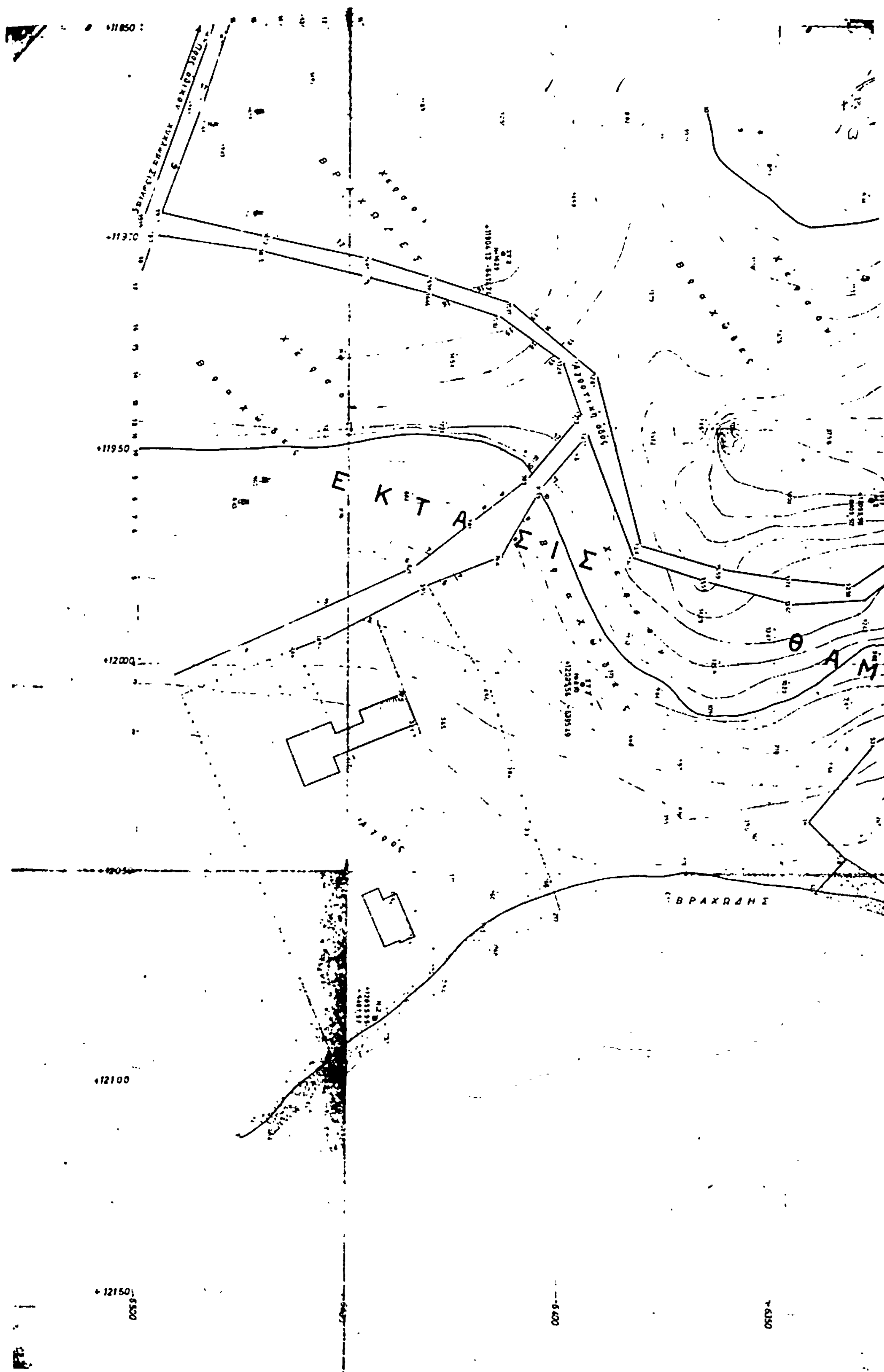
γραμμή αιγιαλού

παραλίας

Πολύγυρος 9-4-1985


ΘΑΜΝΩΔΕ
ΧΕΡΣΟΝ
ΒΡΑΧΩΔΕΣ


θ α μ ν ώ δ η ς
χ έ ρ σ ο ν
Ἐ λ α ι ῶ ν
ΝΩΔΗΣ
χ έ ρ σ ο ν
Β ρ α χ ῶ δ ε ς
Ἐ Λ Α Ι Ω Ν
22
ΓΕΝ/Α2-ΙΤ Θ 187.2/330/7641
26-8-76
Β ρ α χ ῶ δ ε ς
ΒΡΑΧΩΔΗΣ
ΑΚΤΗ
6250
6200


+11850
+11900
+11950
+12000
+12050
+12100
+12150
Ε Κ Τ Α Σ Ι Σ
Θ Α Μ
ΒΡΑΧΩΔΗΣ
6500
6450
6400
6350

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6249/590/85 (2)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού, παρόδου της οδού Ρήγα Φεραίου Δήμου Κηφισιάς σαν νόμιμα υφισταμένη πρίν από το έτος 1923 στο Ο.Τ. 138 - 141».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παράγρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».

2. Τις διατάξεις της παράγρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των αριθμ. 712/1970 και 198/1972 Β. Δ/των.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του αριθμ. 805/1972 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Τις διατάξεις της αριθμ. 8094/2.3.1983 κοινής αποφάσεως Νομάρχου Αττικής της Νομάρχου Διαμ. Ανατ. Αττικής «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων».

6.Την από 25.5.1981 αίτηση της Ελένης Ζαχαροπούλου και την από 7.1.1985 αίτησης της Ευαγγελίας Μπαλαμπέρη με τις οποίες ζητούν το χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού παρόδου της οδού Ρήγα Φεραίου Ο.Τ. 138 - 141 Δήμου Κηφισιάς σαν προϋφισταμένης πριν από το έτος 1923.

7. Το αριθμ. 14869/1953 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Ανδρ. Γ. Βασιλόπουλου. Το αριθμ. 19709/68 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Βασ. Ε. Σολωμού. Το αριθμ. 42191/1929 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Χρήστου Δ. Χατζησπύρου και το από 4.8.1928 διάγραμμα του μηχανικού Ιωσήφ Βάλλιτς που το συνοδεύει. Το αριθμ. 31252/1919 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Λεων. Π. Περδίκα. Το αριθμ. 32179/1908 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Παναγ. Ε. Γενοβάλη σε συνδυασμό με το αριθμ. 761/1908 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Ιωάννου Α. Σινάνη. Την αριθμ. 277/1984 απόφαση του Δήμου Κηφισιάς που κυρώθηκε με την αριθμ. 35891/5.11.1984 απόφαση Νομαρχίας Ανατ. Αττικής, απο τα οποία προκύπτει ότι η ανωτέρω ιδιωτική οδός σχηματίσθηκε πρίν από την ισχύ του Δ/τος της 17.7.1923 μέσα στο Ο.Τ. 138 - 141 μέχρι βάθους 6μ. από την οδό Ρήγα Φεραίου, πιθανολογείται δε η ύπαρξη του και μέχρι του σημείου Β προ τού έτους 1923, επί της οδού δε αυτής έχουν ανεγερθεί οικοδομές πρόσφατα και παλαιότερα, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να καταργηθεί.

8. Την αριθμ. 16/8/7.3.1985 γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δ.Α.Α.

9. Το από Απριλίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Παπαδόπουλου, στο οποίο σημειώνεται η ερυθρή γραμμή η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε :

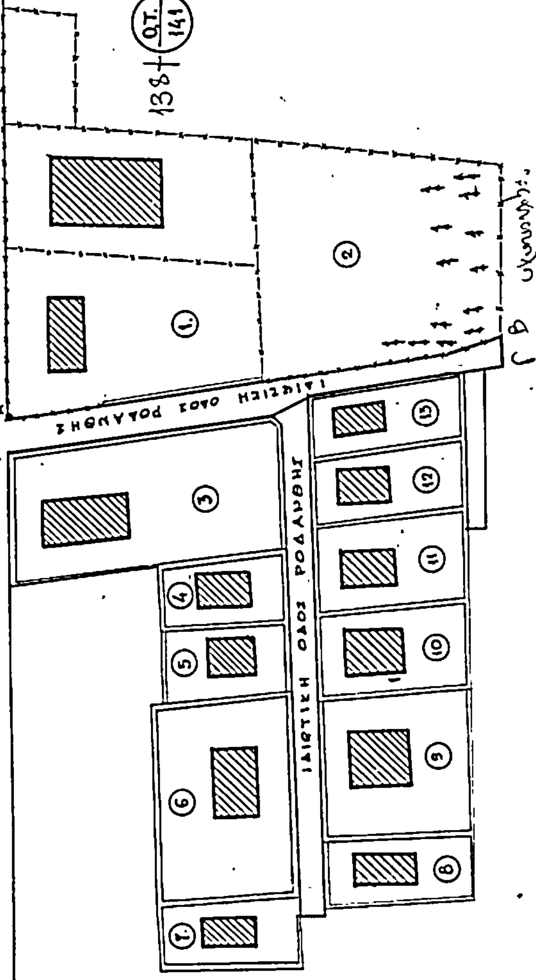
Χαρακτηρίζουμε την αδιέξοδη ιδιωτική οδό Ροδάνθης που φαίνεται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα, πάροδο της οδού Ρήγα Φερραίου, και βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 138 - 141 του Δήμου Κηφισιάς, σαν νόμιμα υφισταμένη πρίν από το έτος 1923.

Αγία Παρασκευή, 20 Μαρτίου 1985

Η Νομάρχης
ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 141 ΚΑΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΞ ΑΥΤΗΣ, ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΕΙΣ ΚΗΦΙΣΙΑΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την 6249/5Β0/85 Απόφαση Νομάρχου Δ.Α.Α.
Αγ. Παρασκευή 20-3-1985
Η Προϊσταμένη 2ου τμ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ
2	» κ. ΕΛΕΝΗΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
3	» κ. ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
4	» κ. ΕΛΛΗΣ ΖΙΩΖΗ
5	» κ. ΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
6	» κ. ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΚΙΑ
7	» κ. ΦΙΛΙΠΠΑ ΤΑΓΚΑ
8	» κ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
9	» κ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΕΠΠΑ
10	» κ. ΣΩΚΡ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
11	» κ. ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΑ
12	» κ. ΔΗΜ. και ΧΑΡΑΛ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ

ΟΔΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ

ΟΔΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΗΝΑΙ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1982
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ